

**Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej**  
**Dział Dodatków Mieszkaniowych**  
**ul. Sikorskiego 19**  
**26-110 Skarżysko-Kamienna**  
**Nowe świadczenie od 1 stycznia 2014 r. - dodatek energetyczny**  
**dla osób otrzymujących dodatek mieszkaniowy**

Na podstawie wprowadzonej definicji „odbiorca wrażliwy energii elektrycznej” wynikającej ze zmienionego Prawa energetycznego (**Dz. U. z 2013 r., poz. 984**), osoby otrzymujące dodatek mieszkaniowy będą miały od 1 stycznia 2014 r. prawo do **zryczałtowanego dodatku energetycznego. Dodatek energetyczny będzie wynosił rocznie nie więcej niż 30% iloczynu limitu zużycia energii elektrycznej oraz średniej ceny energii elektrycznej dla odbiorcy energii elektrycznej w gospodarstwie domowym.**

Jednocześnie nastąpiła zmiana w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych w art. 3 ust. 3, określająca, że dodatek energetyczny nie będzie wliczany do dochodu będącego podstawą do obliczania dodatku mieszkaniowego.

Ustawa z dnia 26 lipca 2013 r. o zmianie ustawy – Prawo energetyczne oraz niektórych innych ustaw, wprowadziła nową definicję – odbiorca wrażliwy energii elektrycznej. Zgodnie z dodanym w Prawie energetycznym w art. 3, pkt 13c - jest to osoba, której przyznano dodatek mieszkaniowy w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, która jest stroną umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej z przedsiębiorstwem energetycznym i zamieszkuje w miejscu dostarczania energii elektrycznej. Osobie tej przysługuje zryczałtowany dodatek energetyczny, który **wynosi rocznie nie więcej niż 30% iloczynu limitu zużycia energii elektrycznej oraz średniej ceny energii elektrycznej dla odbiorcy energii elektrycznej w gospodarstwie domowym.**

**Wysokość limitu, wynosi:**

1. **900 kWh w roku kalendarzowym** – dla gospodarstwa domowego prowadzonego przez osobę samotną;
2. **1250 kWh w roku kalendarzowym** – dla gospodarstwa domowego składającego się z 2 do 4 osób;
3. **1500 kWh w roku kalendarzowym** – dla gospodarstwa domowego składającego się z co najmniej 5 osób.

**Dodatek energetyczny będzie przyznawał wójt, burmistrz lub prezydent miasta**, w drodze decyzji, na wniosek odbiorcy wrażliwego energii elektrycznej do którego **należy dołączyć kopię umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej. Dodatek będzie wypłacany do dnia 10 każdego miesiąca z góry, z wyjątkiem miesiąca stycznia, w którym dodatek energetyczny wypłacany będzie do dnia 30 stycznia danego roku. Dodatek energetyczny wynosić będzie miesięcznie 1/12 kwoty rocznej dodatku energetycznego ogłaszanej przez ministra właściwego do spraw gospodarki.**

**Wypłata dodatku energetycznego jest zadaniem z zakresu administracji rządowej.** Dodatek energetyczny wypłacają gminy, które będą otrzymywać dotacje celowe z budżetu państwa na finansowanie wypłat dodatku energetycznego, w granicach kwot określonych na ten cel w ustawie budżetowej. Przy ustalaniu wysokości dotacji celowej na realizację wypłat dodatku energetycznego, uwzględnione będą koszty wypłacania odbiorcom wrażliwym energii

elektrycznej dodatku energetycznego, w wysokości 2% łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie.

Prezes Urzędu Regulacji Energetyki obliczy i ogłosi po raz pierwszy, do dnia 30 września 2013 r., średnią cenę energii elektrycznej dla odbiorcy energii elektrycznej w gospodarstwie domowym na potrzeby ustalania dodatku energetycznego, zaś minister właściwy do spraw gospodarki ogłosi, po raz pierwszy do dnia 30 listopada 2013 r., w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, wysokość dodatku energetycznego obowiązującą od dnia 1 stycznia 2014 r. do dnia 30 kwietnia 2014 r.

**Maksymalny limit wydatków z budżetu państwa przeznaczonych na dodatki energetyczne wynosi w:**

- 1) 2014 r. – 114 799 948,41 PLN;
- 2) 2015 r. – 118 817 946,60 PLN;
- 3) 2016 r. – 122 976 574,73 PLN;
- 4) 2017 r. – 127 280 754,84 PLN;
- 5) 2018 r. – 131 608 300,50 PLN;
- 6) 2019 r. – 136 082 982,71 PLN;
- 7) 2020 r. – 140 709 804,12 PLN;
- 8) 2021 r. – 145 493 937,46 PLN;
- 9) 2022 r. – 150 440 731,33 PLN;
- 10) 2023 r. – 155 555 716,90 PLN.

Jednocześnie, zmieniono ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r. poz. 966) i art. 3 ust. 3 otrzymuje nowe brzmienie:

3. Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomoc materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomodze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r.”.

Zmieniona ustawa **Prawo energetyczne wprowadza także nową definicję - odbiorca wrażliwy paliw gazowych**, przez którą rozumie się osobę, której przyznano ryczałt na zakup opału w rozumieniu art. 6 ust. 7 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, która jest stroną umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży paliw gazowych zawartej z przedsiębiorstwem energetycznym i zamieszkuje w miejscu dostarczania paliw gazowych.

Link: [Ustawa z dnia 26 lipca 2013 r. o zmianie ustawy - Prawo energetyczne oraz niektórych innych ustaw](#)

## DODATKI MIESZKANIOWE

### **Podstawa prawna:**

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2001r Nr 71, poz. 734 z późniejszymi zmianami); Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. z 2001r Nr 156, poz. 1817 z późniejszymi zmianami).

### **Kto może ubiegać się o przyznanie dodatku mieszkaniowego:**

Zgodnie z art.2 wyżej cytowanej ustawy o dodatek mogą ubiegać się osoby posiadające tytuł prawny do lokalu mieszkalnego tj.:

- **najemcy oraz podnajemcy lokali mieszkalnych,**
- **członkowie spółdzielni mieszkaniowych** zamieszkujący na podstawie spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego,
- **osoby zajmujące lokale mieszkalne w budynkach stanowiących ich własność i właściciele lokali mieszkalnych,**
- **inne osoby posiadające tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszące wydatki związane z jego zajmowaniem,**
- **osoby zajmujące lokal mieszkalny bez tytułu prawnego,** oczekujące na przysługujący im lokal socjalny lub zamienny.

### **Kryteria i warunki przyznawania dodatku mieszkaniowego:**

Jeżeli średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie **3 miesięcy** poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego **nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym lub 125% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym, obowiązującej w dniu złożenia wniosku.** Wnioskodawca **nie traci uprawnień do dodatku mieszkaniowego,** jeżeli przekroczenie dochodu nie jest wyższe od kwoty przyznanego dodatku mieszkaniowego.

Osoby zajmujące lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej nie przekraczającej normatywnej powierzchni o **więcej niż 30% albo 50%** pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu **nie przekracza 60%.** Powierzchnię normatywną zwiększa się o **15 m<sup>2</sup>,** jeżeli w lokalu mieszkalnym zamieszkuje osoba niepełnosprawna **poruszająca się na wózku inwalidzkim** lub **osoba niepełnosprawna,** której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju. O wymogu zamieszkiwania w oddzielnym pokoju **orzekają powiatowe zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności,** o których mowa jest w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. nr 123, poz.776 z późn. zmianami).

### **Powierzchnia lokalu lub budynku mieszkalnego:**

<b>Ilość osób w gospodarstwie domowym</b>	<b>Powierzchnia normatywna</b>	<b>Powiększona o 30%</b>	<b>Powiększona o 50%</b>
1	35,00 m <sup>2</sup>	45,50 m <sup>2</sup>	52,50 m <sup>2</sup>
2	40,00 m <sup>2</sup>	52,00 m <sup>2</sup>	60,00 m <sup>2</sup>
3	45,00 m <sup>2</sup>	58,50 m <sup>2</sup>	67,50 m <sup>2</sup>
4	55,00 m <sup>2</sup>	71,50 m <sup>2</sup>	82,50 m <sup>2</sup>
5	65,00 m <sup>2</sup>	84,50 m <sup>2</sup>	97,50 m <sup>2</sup>
6	70,00 m <sup>2</sup>	91,00 m <sup>2</sup>	105,00 m <sup>2</sup>

W razie zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym większej ilości osób dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię tego lokalu o **5 m<sup>2</sup>**.

### **Wymagane dokumenty przy składaniu wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego.**

- 1. Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego** (wypełniony i potwierdzony u Zarządcy budynku) – oryginał wniosku.
- 2. Ostatnia decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego.**
- 3. Tytuł prawny (oryginał) do zajmowanego lokalu** ( jeden z niżej wymienionych – do wglądu)
  - umowa najmu,
  - przydział,
  - akt notarialny,
  - umowa użyczenia (umowa użyczenia wraz z aktem notarialnym mieszkania użyczanego),
  - umowa darowizny
- 1. Wydruk czynszu (oryginał)-** aktualnie obowiązujący wydruk, tj. z miesiąca, w którym składany jest wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego.
- 2. Rachunek za energię elektryczną lub umowa o dostarczanie energii elektrycznej** (wszyscy, których mieszkania nie są wyposażone w instalacje: centralnego ogrzewania, centralnie ciepłej wody, gazu przewodowego).
- 3. Dokumenty potwierdzające rozliczenia:** centralnego ogrzewania, centralnie ciepłej wody, zimnej wody, kanalizacji, wywozu śmieci.
- 4. Dochody uzyskane w okresie 3 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym składany jest wniosek:**
  - **osoby pracujące na podstawie umowy o pracę** – zaświadczenie z zakładu pracy o uzyskanym dochodzie do opodatkowania;
  - **osoby prowadzące działalność gospodarczą** – oświadczenie, w którym zawarty jest rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej oraz dochód do opodatkowania;
  - **osoby pobierające świadczenia typu: emerytura, renta** – decyzja o ostatniej waloryzacji oraz 3 przekazy pocztowe lub stosowne zaświadczenie z ZUS;
  - **osoby pobierające zasiłki rodzinne, dodatki do zasiłków rodzinnych, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz świadczenia pielęgnacyjne z tytułu rezygnacji z**

**zatrudnienia** – stosowne zaświadczenie wraz z odprowadzonymi składkami na ubezpieczenie zdrowotne z Ośrodków Pomocy Społecznej;

- **osoby pobierające alimenty** – wyrok sądowy o ich przyznaniu, przekazy pocztowe lub wyciągi z konta bankowego. W przypadku alimentów płaconych dobrowolnie składane jest oświadczenie przez pobierającego w obecności pracownika przyjmującego wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego;
- **osoby uczące się w szkołach wyższych** – zaświadczenie o pobieraniu lub nie pobieraniu stypendium (naukowe, socjalne, unijne lub inne) oraz systemie nauczania. Osoby uczące się w systemie zaocznym lub wieczorowym ponadto składają oświadczenie w obecności pracownika przyjmującego wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego;
- **osoby pobierające świadczenia z OPS** – stosowana decyzja o ich przyznaniu;
- **osoby pobierające świadczenia z PCPR** – stosowne zaświadczenie o ich pobieraniu;
- **osoby przebywające w zakładzie karnym** – stosowne zaświadczenie o okresie odbywania kary oraz wysokości dochodu tam uzyskiwanego;
- **osoby, które opuściły zakład karny** – stosowne zaświadczenie o okresie odbywania kary oraz wysokości dochodu tam uzyskiwanego;
- **osoby uzyskujące dochód z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego** – zaświadczenie z gminy właściwej dla położenia gospodarstwa o jego wielkości (w ha przeliczeniowych);
- **zaświadczenia z urzędu skarbowego o nadpłacie lub niedopłacie podatku dochodowego za rok poprzedni.**

Jednocześnie informujemy, iż w trakcie przyjmowania wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego mogą pojawić się nowe okoliczności, które wymagały będą dostarczenia stosownego zaświadczenia lub złożenia w obecności pracownika przyjmującego wniosek stosownego oświadczenia.

**Tryb załatwienia sprawy:**

Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na **okres 6-ciu miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku, w drodze decyzji administracyjnej, wydanej w ciągu 30 dni licząc od dnia złożenia wniosku.**

**Tryb odwoławczy:**

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach (Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce) w **terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji o przyznaniu lub odmowie przyznania dodatku mieszkaniowego.**

**Wysokość świadczeń ZUS obowiązujące od 1 marca 2013r.:**

Lp.	Rodzaj świadczenia	Kwota
1	Najniższa emerytura 100%	831,15
	Najniższa emerytura 125%	1038,94
	Najniższa emerytura	1246,73

Lp.	Rodzaj świadczenia	Kwota	
	150%		
	Najniższa emerytura 175%	1454,51	
	Najniższa emerytura 2%	16,62	
2	Renta z tyt. częściowej niezdolności do pracy	637,92	
3	Renta z tyt. całkowitej niezdolności do pracy	831,15	
4	Renta rodzinna	831,15	
5	Renta rodzinna wypadkowa	997,38	
6	Renta socjalna	698,17	
7	Renta z tyt. całkowitej niezdolności do pracy w związku z wypadkiem lub chorobą zawodową	997,38	
8	Renta z tyt. częściowej niezdolności do pracy w związku z wypadkiem lub chorobą zawodową	765,50	
9	Dodatek	pielegnacyjny	203,50
		za tajne nauczanie	203,50
		kombatancki	203,50
		dla żoł. przym. zatr. w kopal. węgl	10,20 - 203,50
		dla osób deportowanych	10,20 - 203,50
		dla sierot zupełnych	382,50
		pielegnacyjny dla inwalidy wojennego	305,25
		kompensacyjny	30,53
		ryczałt energetyczny	-

**Od 01.01.2013r.**

Najniższe wynagrodzenie – **1600,00 zł**

Koszty uzyskania przychodu:

- dla osób zatrudnionych w miejscu zamieszkania – **111,25 zł**
- dla osób zatrudnionych poza miejscem zamieszkania – **139,06 zł**

**Godziny przyjęć interesantów:**

poniedziałek : 8:30 – 16:00

wtorek, czwartek, piątek : 8:30 – 15:30

środa : 7:30 – 11:00